



TEL: +421 (908) 123 456 | E-MAIL: INFO@IPINVESTREAL.SK

REZERVOVANÉ – I&P Invest Real | Pekný 3 izbový byt v Moldave nad Bodvou



75 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Severná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	71 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	71 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	3	Garáž:	nie
Loggia:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Počet poschodí:	8	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

I&P Invest Real Vám exkluzívne ponúka na predaj pekny , veľmi vkusne zrekonštruovaný 3 izbový byt pražského typu v Moldave nad Bodvou.

Byt s výmerou 71 m² s pivnicou, je umiestnený v zateplenom bytovom dome na 3. poschodí/8 s novým výťahom a rekonštrukciou spoločných priestorov.

Dispozične pozostáva z 3 samostatných izieb, 1 loggiu, kuchyňou, WC a samostatnou kúpeľňou s vaňou.

Byt prešiel peknou kompletnou rekonštrukciou. V celom byte sú nové elektrické rozvody, vymenené stúpacie rozvody ako aj rozvody vody a plynu, plastové okná, plávajúce podlahy, dlažba v kúpeľni a WC. Nové omietky, protipožiarne dvere, na mieru vyrobená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi a osvetlenie. Byt je veľmi pekný, teplý, umiestnený vo výbornej lokalite.

K bytu prináleží pivnica umiestnená v suteréne bytového domu.

Mesačné náklady pre 3 osoby : 150,-

Okrem iného je tu kompletná občianska vybavenosť (MŠ a ZŠ 1min chôdze od bytového domu, obchodné centrá, poliklinika)

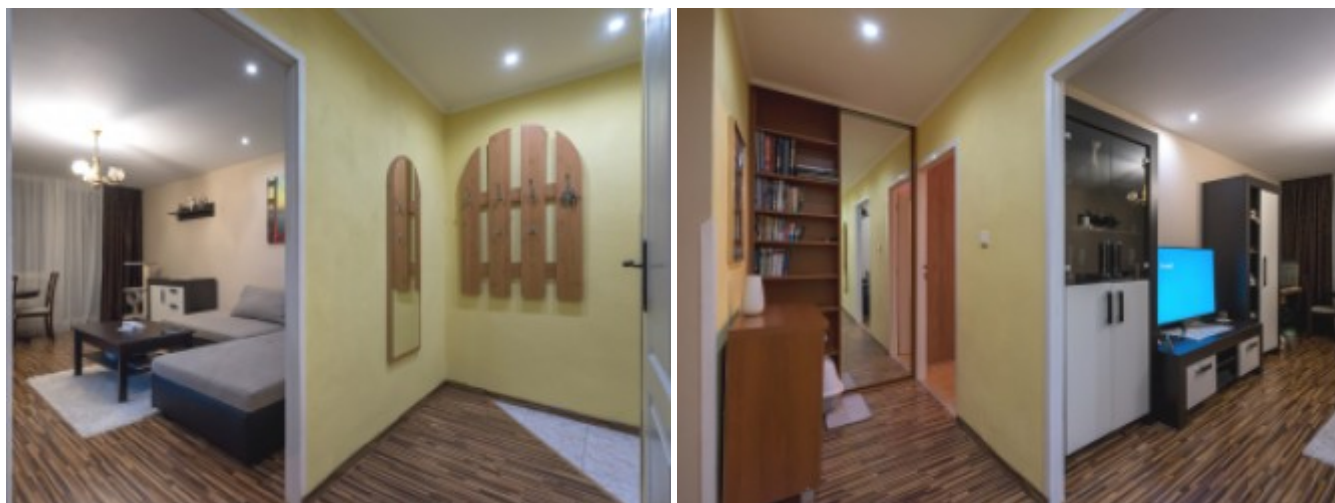
Výhody tejto nehnuteľnosti:

- tichá lokalita
- rodinné prostredie (moderné detské ihrisko pred bytovým domom)
- ideálne 3.poschodie
- bezprostredná blízkosť materskej a základnej školy
- byt sa predáva čiastočne zariadený

Cena nehnuteľnosti : 75.000,- eur

Túto nehnuteľnosť je možné financovať formou hypotekárneho úveru, s ktorým Vám odborne poradíme, pomocou nášho hypošpecialistu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adrián Puškáš
+421 949 525 343
puskas@ipinvestreal.sk

